



alive HOME RESORT

alive

HOME RESORT





alive

O dia só começa depois
dos primeiros raios de sol.
O que está adormecido
desperta.
O que era escuro agora brilha.
Aquece.
Ganha vida.
Tudo fica claro.
É possível ver aonde você chegou
e o que ainda pode alcançar.
O pulmão enche de ar.
A cabeça fica leve.
Você sente que está mais vivo
do que nunca.
É o momento de reconhecer
que seu mundo está completo.
Confortável, seguro e pronto
para ser compartilhado.
Porque é bom perceber
que há muita vida pela frente,
mas é melhor ainda perceber que
essa vida está dentro de você.



UM NOVO LIFESTYLE GANHA VIDA

Um lançamento que marca a chegada
da **Lavvi** ao melhor da Vila Prudente.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

alive



PRACA ALIVE

O Alive Home Resort foi concebido para elevar a experiência de morar na Vila Prudente.

O projeto conta com uma generosa área verde aberta ao público que contribui para o aumento do índice de qualidade de vida em toda a região.



Vila PRUDENTE

UM BAIRRO IMPULSIONADO PELA MOBILIDADE, QUE OFERECE
UMA AMPLA GAMA DE CONVENIÊNCIAS E SERVIÇOS.
A VILA PRUDENTE REVELA UM HORIZONTE DE POSSIBILIDADES
SEM PERDER SEU CHARME TRADICIONAL, INSPIRADO
PELA VIZINHA MOOCA E PELO IPIRANGA.

UMA REGIÃO QUE GANHA VIDA A CADA NOVO ESTABELECIMENTO INAUGURADO.

MUSEUS, PARQUES, RESTAURANTES, SHOPPINGS, ESCOLAS E DEZENAS DE OUTROS SERVIÇOS DE EXCELÊNCIA PERMEIAM AS PROXIMIDADES.

O FÁCIL ACESSO AO METRÔ E ÀS VIAS PRINCIPAIS PROPORCIONAM UMA LIGAÇÃO RÁPIDA E CONVENIENTE A OUTRAS REGIÕES. EXPLORE O DINAMISMO E A COMODIDADE QUE ESSA LOCALIDADE EM ASCENSÃO TEM A OFERECER.

PARQUE ECOLÓGICO

A apenas 1,4 km de distância do Alive Home Resort está o Parque Ecológico Professora Lydia Natalizio Diogo, um espaço verde e cheio de opções para um passeio em família.

MUSEU DO IPIRANGA

O museu público mais antigo da cidade de São Paulo fica a 15 minutos de carro do Alive Home Resort e é uma opção de passeio que não pode faltar em nenhum roteiro cultural.

MOOCA PLAZA

Um shopping completo, onde é possível encontrar grandes marcas, variedade gastronômica e opções de lazer.

PADARIA CEPAM

A maior padaria do Brasil já se tornou parada obrigatória de quem visita a Vila Prudente e vai se tornar parada obrigatória de quem vive no Alive Home Resort também.

CLUBE JUVENTUS

Prestes a completar 100 anos, o Clube Atlético Juventus foi fundado em 1924, na cidade de São Paulo. Uma das agremiações esportivas mais antigas da cidade que tem sua sede localizada a menos de 3 km do Alive Home Resort.

PARQUE DA SABESP

Um espaço que oferece ampla área verde, parque infantil, equipamentos de ginástica e campo gramado, ideal para passar momentos de lazer com a família.

- Uninove – 150 m
- Colégio Civitatis – 300 m
- ETEC Rocha Mendes – 230 m
- Colégio João XXIII – 850 m
- Colégio São Miguel Arcanjo – 1,3 km

- Parque Ecológico Profª Lydia Natalizio Diogo – 1,7 km
- Parque da Mooca – 2,7 km
- Parque Sabesp Alto da Mooca – 2,8 km
- Clube Atlético Juventus – 3 km

- Padaria Cepam – 1,3 km
- Sonda Supermercados – 1,7 km
- Mooca Plaza Shopping – 2 km
- Central Plaza Shopping – 2 km





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA - TORRES B E C

Torres com 39 pavimentos
Unidades de 72 m² a 188 m²
2 a 4 dormitórios

LUXO CONTEMPORÂNEO

CONFORTO, SEGURANÇA
E PRATICIDADE INÉDITOS
NA VILA PRUDENTE.

Com a expertise
em alto padrão da Lavvi,
o Alive Home Resort traz
em seu DNA toda a excelência,
o comprometimento e a solidez
tão marcantes da empresa.

O projeto conta com parque
aquático de 1.000 m² para toda
a família e mais de 30 itens
de lazer, distribuídos em mais
de 18.000 m², além de serviços
exclusivos, oficinas de esportes
e conveniências.

Tudo isso embasado em uma
arquitetura atual e um design
de interiores contemporâneo.

alive

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA - TORRE A



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

THE GOLDEN HOUR

TUDO MUDA AO SER TOCADO PELOS RAIOS DO SOL.
DÊ AS BOAS-VINDAS AO ALIVE HOME RESORT.



DEIXE A LUZ ENTRAR

Cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto e sofisticação aos moradores. Elevadores privativos*, churrasqueira a carvão*, unidades entregues com pisos laminados nas áreas íntimas e tomadas USB na suíte master são alguns dos diferenciais que fazem o Alive Home Resort ganhar vida.

*Consulte unidades contempladas



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ACESSO



LOBBY

LUXURIOUS & PRECIOUS SPACES

UM LOBBY IMPONENTE,
COM DESIGN DE INTERIORES
SURPREENDENTE.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOBBY



alive

A PRIMEIRA IMPRESSÃO NUNCA FOI TÃO MARCANTE.

ESPAÇOS GENEROSOS DESDE
OS ACESSOS ATÉ O INTERIOR
DOS APARTAMENTOS.
UMA ARQUITETURA QUE PRIVILEGIA
O CONFORTO E A SOFISTICAÇÃO
EM TODOS OS PONTOS DE CONTATO.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOBBY DE ACESSO - TORRE A



MAIS DE 1.000 M² DE ÁREAS
AQUÁTICAS TRANSFORMAM
O ALIVE EM UM VERDADEIRO
RESORT TODOS OS DIAS DO ANO.

WATER PARK



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

BANHADO POR LAZER

Quem visita o Alive pela primeira vez se encanta com a atmosfera de resort que se forma no contorno de mais de 1.000 m² de área aquática. A piscina principal oferece raia de 50 metros e uma pool house perfeita para descanso, enquanto a piscina infantil conta com diversos brinquedos que trazem a experiência completa de uma estação de férias para dentro do condomínio.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO VOO LAZER

UM OÁSIS EMERGE NA CIDADE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA COM RAIA DE 50 M

ESPELHO D'ÁGUA QUE REFLETE O SEU ESTILO DE VIDA.

AS ÁGUAS CRISTALINAS DO
NOSSO CONJUNTO AQUÁTICO
TRANSBORDAM SOFISTICAÇÃO
E CONVIDAM PARA UM
MERGULHO EM MOMENTOS
DE RELAXAMENTO PROFUNDO.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



alive



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



CONFORTO DE CASA, LAZER DE RESORT



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA POOL HOUSE



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PISCINA
INFANTIL

SOL, ÁGUA &
FELICIDADE

ELEMENTOS
ESSENCIAIS À VIDA.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA INFANTIL

alive

DA INICIACÃO AOS RESULTADOS

O COMPLEXO AQUÁTICO CONTINUA
NO INTERIOR DO ALIVE HOME
RESORT COM UMA PISCINA INDOOR
PARA PRÁTICA DE NATAÇÃO E
INSTRUTORES ESPECIALIZADOS
PARA TODAS AS IDADES.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA COBERTA COM RAIA DE 25 METROS





SEU PARCEIRO DE TREINO SEMPRE PRESENTE.

DAR OS PRIMEIROS PASSOS EM UMA NOVA ATIVIDADE FÍSICA PODE SER DESAFIADOR. NESSAS HORAS, TER AO SEU LADO UM **PROFISSIONAL ESPECIALIZADO** NA MODALIDADE DE SUA PREFERÊNCIA FAZ TODA A DIFERENÇA.

NO ALIVE HOME RESORT, OS MORADORES PODEM CONTAR COM A BODYCARE, UMA ASSESSORIA ESPORTIVA QUE DISPONIBILIZA INSTRUTORES ALTAMENTE QUALIFICADOS EM DIVERSAS MODALIDADES. DA INICIAÇÃO ESPORTIVA AO MÁXIMO DESEMPENHO, VOCÊ TEM A AJUDA DOS MELHORES PROFISSIONAIS INCLUSA NO CONDOMÍNIO.

BodyCare
assessoria e gestão esportiva



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

alive

UM BREAK INTELIGENTE

O BAR DA PISCINA, OPERADO
PELA SMART BREAK, É A
CONVENIÊNCIA IDEAL PARA
QUEM NÃO QUER PERDER
NENHUM MINUTO DE LAZER.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BAR DA PISCINA

O ALIVE HOME RESORT
DEDICA MAIS DE 500 M²
À SAÚDE E À BOA FORMA.

FITNESS CENTER



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

O MELHOR RESULTADO É SENTIR-SE BEM.

O fitness center do Alive Home Resort combina tecnologia e funcionalidade para elevar o bem-estar dos moradores. Um projeto que reúne com requinte uma academia totalmente equipada, sala multifuncional para lutas e danças, estúdio de pilates, crossfit e spinning. Não importa qual o seu estilo de vida, os cuidados com a saúde e a boa forma se tornam parte integrante da sua rotina por meio dessa arquitetura receptiva e diferenciada.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS





PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS

CONDICIONAMENTO, RESISTÊNCIA & FORÇA

AMBIENTES DESENHADOS PARA
ELEVAR SUA PERFORMANCE E
CRIAR UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA
DE APRIMORAMENTO FÍSICO.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA MULTIFUNCIONAL



SPINNING

INICIANTE OU VETERANO, TODOS PODEM DAR O MÁXIMO NAS AULAS DE SPINNING.

EM UMA SALA COM MAIS DE 45 M² DEDICADOS À MODALIDADE, INSTRUCTORES ESPECIALIZADOS COMBINAM MÚSICA, ILUMINAÇÃO E DESAFIOS ESTIMULANTES PARA COLOCAR CORPOS EM MOVIMENTO E MENTES EM SINTONIA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SPINNING



alive

NO ALIVE HOME RESORT,
MORADORES DE TODAS AS
IDADES PODEM ENCONTRAR
O ESPORTE QUE COMBINA
COM O SEU LIFESTYLE.

SPORTS CLUB



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

FICAR EM CASA NÃO SIGNIFICA FICAR PARADO.

Promover uma vida ativa e a integração entre moradores é um dos valores que impulsiona o lifestyle do Alive Home Resort.

Todas as modalidades do complexo esportivo contam com o suporte da Assessoria Esportiva BodyCare, da escolinha de futebol às aulas de ballet.





BEACH
TENNIS

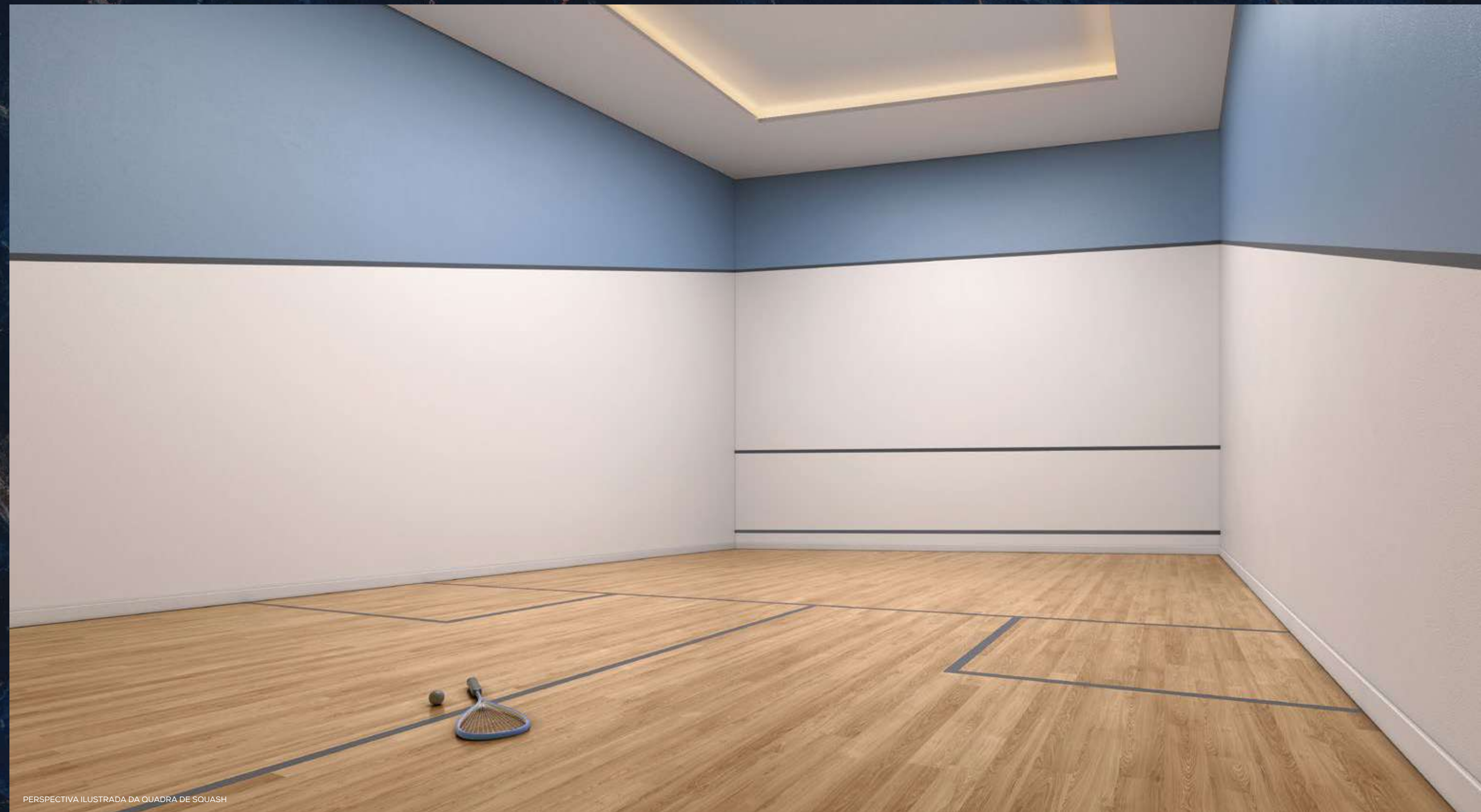
QUADRAS
COM MEDIDAS
OFICIAIS,
PARA QUE O
ESPORTE VIRE
O SEU ESTILO
DE VIDA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DAS QUADRAS DE BEACH TENNIS



MODALIDADES
PARA GASTAR
& RENOVAR
AS ENERGIAS.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA QUADRA DE SQUASH

QUADRA POLIESPORTIVA

*TRABALHO EM EQUIPE,
RESPEITO E DISCIPLINA:
NOSSAS QUADRAS
DESENVOLVEM
MUITO MAIS DO QUE
AS HABILIDADES
ESPORTIVAS.*

UM COMPLEXO ESPORTIVO COM MODALIDADES
DIVERSAS PARA ATENDER A ADULTOS E CRIANÇAS
TODOS OS DIAS DO ANO.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA QUADRA POLIESPORTIVA



alive

O ESPAÇO WELLNESS DO ALIVE HOME RESORT
É UM OÁSIS DE TRANQUILIDADE QUE
PROPORCIONA UM REFÚGIO SERENO DO RITMO
ACELERADO DO DIA A DIA, COM SPA E SAUNAS.

WELL NESS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SAUNA ÚMIDA

SPA

UMA IMERSÃO NO BEM-ESTAR

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SPA



alive



KIDS & TEENS

BRINCAR, CORRER E APRENDER.
NOSSO PROJETO ARQUITETÔNICO
ACOMPANHA CADA PASSO DAS
CRIANÇAS EM TODAS AS ETAPAS
DE DESENVOLVIMENTO.

PLAYGROUND



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND

BRINCAR
AO AR LIVRE,
NA COMPANHIA
DOS RAIOS
DO SOL



ESPAÇOS LÚDICOS MULTIFUNCIONAIS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

AMBIENTES
ONDE A
IMAGINAÇÃO
GANHA VIDA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA

ESPAÇOS INDOOR PROJETADOS PARA ENTRETER ADOLESCENTES E CRIANÇAS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO JOGOS JUVENIL

THE FUTURE IS NOW



PARA FAMÍLIAS QUE PENSAM NO FUTURO, UM AMBIENTE DEDICADO AO DESENVOLVIMENTO INFANTOJUVENIL, COM SALA DE ESTUDOS E A PRESTIGIADA ESCOLA DE INGLÊS RED BALLOON INTEGRADA AO CONDOMÍNIO. A FUSÃO PERFEITA ENTRE EDUCAÇÃO E COMODIDADE, PROPORCIONANDO O CENÁRIO IDEAL PARA O CRESCIMENTO ACADÊMICO E PESSOAL DAS CRIANÇAS.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

alive



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE AULA

UM LUGAR PARA O DESENVOL- VIMENTO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE CINEMA

*A MAGIA
DO CINEMA,
SEM A FILA
DO CINEMA.*

POLTRONAS RETRÁTEIS,
PROJEÇÃO EM ALTA DEFINIÇÃO
E UMA EXPERIÊNCIA
AUDIOVISUAL ÚNICA.

SALA DE DANÇAS

MOVE
TO FEEL
ALIVE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA SALA DE DANÇAS



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



alive

SALÃO DE FESTAS INFANTIL

*TODO
MOMENTO GANHA
VIDA QUANDO É
COMPARTILHADO.*

O SALÃO DE FESTAS INFANTIL
PROMOVE ENCONTROS E
ESTIMULA AS INTERAÇÕES
ENTRE AS CRIANÇAS, PARA
QUE CADA INSTANTE FIQUE
GRAVADO NA MEMÓRIA.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS INFANTIL



alive

AS ÁREAS SOCIAIS DO
ALIVE HOME RESORT SÃO
PROJETADAS PARA OFERECER UMA
EXPERIÊNCIA COLETIVA VIBRANTE.

SOCIAL



PARA RECEBER E SURPREENDER



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOUNGE BAR

Cada detalhe nas áreas sociais do Alive Home Resort foi cuidadosamente concebido para criar um ambiente que vai além de simples encontros.

Do lounge bar ao salão de festas infantil, todos os espaços promovem a celebração de momentos especiais, com o máximo em elegância e comodidade.



SALÃO DE FESTAS

DIAS QUE SE
ENCERRAM COM
CHAVE DE OURO.
NOITES QUE
ABREM INUMERAS
POSSIBILIDADES.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS



alive

O CENÁRIO PERFEITO PARA EVENTOS INESQUECÍVEIS.

Mobiliário com design marcante,
ambientes meticulosamente
planejados e projeto luminotécnico
diferenciado: tudo que um excelente
anfitrião preza para seus convidados.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FESTAS GOURMET





PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA



TUDO QUE VOCÊ PRECISA
PARA VIVER INTENSAMENTE ESTÁ
AO ALCANCE DE SUAS MÃOS.
O ALIVE HOME RESORT CONTA
COM SERVIÇOS EXCLUSIVOS
E CONVENIÊNCIAS PARA FACILITAR
O DIA A DIA DOS MORADORES.

FACILITIES



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

3,2,1
BeA^utY

*ESPAÇO BEAUTY
OPERADO PELA
3,2,1 BEAUTY
PREPARADO
PARA ATENDER
ÀS CLIENTES
MAIS EXIGENTES.*

O ESPAÇO BEAUTY
DO ALIVE HOME RESORT
CONTA COM PROFISSIONAIS
DA 3, 2, 1 BEAUTY PREPARADAS
PARA OFERECER SERVIÇOS
DE QUALIDADE DENTRO
DO CONDOMÍNIO.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO BEAUTY



alive

PET CARE BY ZAZZU COM INFRAESTRUTURA COMPLETA PARA CUIDADOS COM SEU BICHINHO.

A PLATAFORMA MAIS COMPLETA
PARA CUIDAR DA SAÚDE E DO BEM-ESTAR
DO SEU PET, COM UM ESPAÇO DEDICADO
DENTRO DO CONDOMÍNIO.

zazuu
BEM-ESTAR PET



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PET CARE



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

A PRATICIDADE E A CONVENIÊNCIA
DO MINIMERCADO SMART BREAK
ALIADAS À OMO LAVANDERIA,
GARANTINDO EFICIÊNCIA NA SUA ROTINA.



OS PIONEIROS EM MINIMERCADOS
EM CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS OFERECEM
AOS MORADORES DO ALIVE HOME RESORT
UM MODELO 100% AUTÔNOMO,
SEM FUNCIONÁRIOS, E COM TODA A PRATICIDADE
DE UMA LOJA DE CONVENIÊNCIAS.



A LAVANDERIA ESPECIALIZADA INSTALADA
NO CONDOMÍNIO CUIDA DAS ROUPAS DO
DIA A DIA, DAS PEÇAS ESPECIAIS E DOS ITENS
DA CASA COM TODA A EXPERIÊNCIA QUE SÓ UMA
GRANDE MARCA COMO OMO PODE OFERECER.



DIFERENCIAIS & EXCLUSIVIDADE

- ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS INDEPENDENTES (ENTRADA E SAÍDA DE CARROS SEPARADAS)
- ESTACIONAMENTO PARA DELIVERY E CARGA/DESCARGA
- 1 VAGA DE CARRO ELÉTRICO POR SUBSOLO
- 24 VAGAS PARA VISITANTES
- ÁREA VERDE DE ACESSO AO PÚBLICO COM 3.700 M²
- MAIS DE 1.000 M² DE ÁREA DE ÁGUA DE PISCINA
- QUADRAS COM MEDIDAS OFICIAIS
- 410 M² DE FITNESS
- SALA DE SPINNING COM 45 M²
- SALA MULTIFUNCIONAL COM 177 M²
- SALA DE PILATES COM 43 M²
- PREVISÃO DE WI-FI NAS ÁREAS COMUNS
- TORRES COM MAIS DE 39 PAVIMENTOS
- ELEVADORES PRIVATIVOS PARA AS UNIDADES DE 188 M², 170 M² E 139 M²
- PREVISÃO DE CHURRASQUEIRA A CARVÃO PARA AS METRAGENS DE 188 M², 170 M², 139 M² E 113 M²
- TOMADA USB NA SUÍTE MASTER
- SERVIÇOS EXCLUSIVOS
- ASSESSORIA ESPORTIVA BODYCARE
- 2 MINIMERCADOS SMART BREAK
- PET CARE BY ZAZZU
- ESCOLA DE IDIOMAS RED BALLOON
- OMO LAVANDERIA
- SALÃO DE BELEZA 3, 2, 1 BEAUTY





HOME SWEET HOME



PLANTA-TIPO | TORRE A

188 m²

4 SUÍTES



Planta-tipo de 188,16 m² – final 1. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.

PLANTA-OPÇÃO | TORRE A

188 m²

3 SUÍTES



Planta-opção de 188,16 m² – final 1. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



alive

170 m²

This 3D isometric floor plan illustrates a modern apartment layout. The plan includes a kitchen with a sink, stove, and refrigerator; a dining area with a large table and chairs; a living area with a sofa and coffee table; a bedroom with a bed and dresser; a bathroom with a bathtub and toilet; and a balcony with a potted plant. Dimensions are provided for various rooms and areas, such as 4.15 for the kitchen, 3.25 for the dining area, 4.02 for the living area, 5.67 for the bedroom, 2.60 for the bathroom, and 2.91 for the balcony. The plan also shows a staircase and a closet.

170 m²

3D architectural rendering of a modern apartment floor plan. The layout includes a large living area with a sofa and coffee table, a dining area with a dark table and chairs, a kitchen with a stove and sink, and three bedrooms with beds. There are also two bathrooms, a balcony, and a terrace. Dimensions are provided for various rooms and areas.



alive

323 m²

This is a 3D isometric floor plan of a modern apartment. The layout includes a large living area with a grey sofa, a coffee table, and a rug. A dining area features a round wooden table with four chairs. The kitchen is equipped with a white countertop, a sink, and a stove. There are three bedrooms, each with a bed and a nightstand. The bathroom has a bathtub, a toilet, and a sink. The plan also shows a staircase, a balcony, and various storage areas. Dimensions are provided for many of the rooms and furniture pieces.

323 m²

This 3D isometric floor plan illustrates a modern apartment layout. The main living area features a large L-shaped sofa, a coffee table, and a dining table with six chairs. A central staircase leads to an upper level. The kitchen is equipped with a sink, stove, and refrigerator. A bathroom includes a toilet and a bathtub. The apartment also has a private swimming pool and a hot tub. The plan includes various dimensions and furniture placement for a realistic view of the space.



alive

PLANTA DUPLEX | TORRE A

350 m²

4 SUÍTES – INFERIOR



PLANTA DUPLEX | TORRE A

350 m²

4 SUÍTES – SUPERIOR



Plantas duplex de 350,75 m² – final 1. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



alive

PLANTA-TIPO | TORRES B E C

139 m²

3 SUÍTES

PLANTA-OPÇÃO | TORRES B E C

139 m²

3 SUÍTES + COZINHA ABERTA



Planta-tipo de 139,19 m² – final 1. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.

Planta-opção de 139,19 m² – final 1. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



alive

113 m²

This 3D isometric floor plan illustrates a modern apartment layout. The plan includes a living area with a sofa, armchairs, and a coffee table; a dining area with a rectangular table and chairs; a kitchen with a sink, stove, and refrigerator; a bedroom with a large bed and bedside tables; a bathroom with a bathtub, toilet, and sink; and a second bedroom with two single beds and a nightstand. The plan also shows a hallway, a closet, and a balcony. Dimensions are provided for various rooms and areas, such as 1.66, 3.46, 6.65, 3.08, 2.50, 4.97, 3.25, 2.80, 1.58, 1.84, 2.55, 2.90, 2.88, 3.10, 1.35, 1.45, 1.30, 2.19, 3.55, 0.95, 2.50, 2.50, 4.64, 6.05, 1.80, 2.08, 1.78, 0.75, 3.80, 1.66, 3.46, 6.65, 3.08, 2.50, 4.97, 3.25, 2.80, 1.58, 1.84, 2.55, 2.90, 2.88, 3.10, 1.35, 1.45, 1.30, 2.19, 3.55, 0.95, 2.50, 2.50, 4.64, 6.05, 1.80, 2.08, 1.78, 0.75, 3.80.

113 m²

A detailed 3D architectural rendering of a modern apartment floor plan. The layout includes a large living area with a light-colored sofa, a curved sectional, and a round coffee table. A dining area features a dark rectangular table with six chairs. The kitchen is equipped with a sink, stove, and refrigerator. There are three bedrooms, each with a bed and bedside table, and a bathroom with a toilet and shower. The plan is annotated with numerous dimensions in meters, such as 1.66, 3.46, 3.25, 4.97, 3.08, 2.50, 1.19, 0.95, 1.84, 2.55, 1.58, 3.10, 1.35, 2.90, 2.88, 1.30, 1.45, 3.55, 1.00, 2.80, 1.80, 2.08, 1.78, 0.75, 6.05, 7.34, 6.65, and 3.46. The rendering uses a color palette of light grays, whites, and dark accents for furniture and fixtures.



alive

PLANTA-TIPO | TORRES B E C

85 m²

3 DORMS.



Planta-tipo de 85,71 m² – final 3. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.

PLANTA-OPÇÃO | TORRES B E C

85 m²

2 DORMS. + SALA AMPLIADA



Planta-opção de 85,71 m² – final 3. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



alive

PLANTA-TIPO | TORRES B E C

72 m²

2 DORMS.



Planta-tipo de 72,78 m² - final 2. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



alive

201 m²

3 DORMS.



Planta penthouse de 201,05 m² - final 4. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



211 m²

3 SUÍTES



Planta penthouse de 211,55 m² – final 1. Os móveis, os objetos de decoração, as louças, os metais e os revestimentos de piso e parede são sugestões de decoração, não sendo parte integrante do contrato e do Memorial Descritivo. Os caixilhos e as alvenarias entre os ambientes e os terraços serão entregues, e sua retirada não será oferecida na personalização. Os materiais de acabamento que serão entregues fazem parte do contrato e do Memorial Descritivo. As medidas são internas e de face a face das paredes.



Implantação

PAVIMENTO TÉRREO - LAZER

- 1 Transfer de acesso
- 2 Praça de chegada
- 3 Playground
- 4 Praça brinquedoteca
- 5 Lobby torre A
- 6 Brinquedoteca
- 7 Salão de festas Infantil
- 8 Praça festas infantil
- 9 Churrasqueiras
- 10 Lobby torre B
- 11 Festas gourmet
- 12 Salão de festas
- 13 Lounge bar
- 14 Praça piscina
- 15 Lobby torre C
- 16 Bar da piscina
- 17 Jogos juvenil
- 18 Cinema
- 19 Salas de aula
- 20 Sala de estudos
- 21 Coworking
- 22 Administração
- 23 Arquibancada
- 24 Beach tennis
- 25 Quadra poliesportiva
- 26 Quiosque da piscina
- 27 Deck molhado
- 28 Pool house
- 29 Piscina infantil
- 30 Piscina com raia de 50 m
- 31 Solário



Implantação

PAVIMENTO 1º SUBSOLO - LAZER E ACESSOS

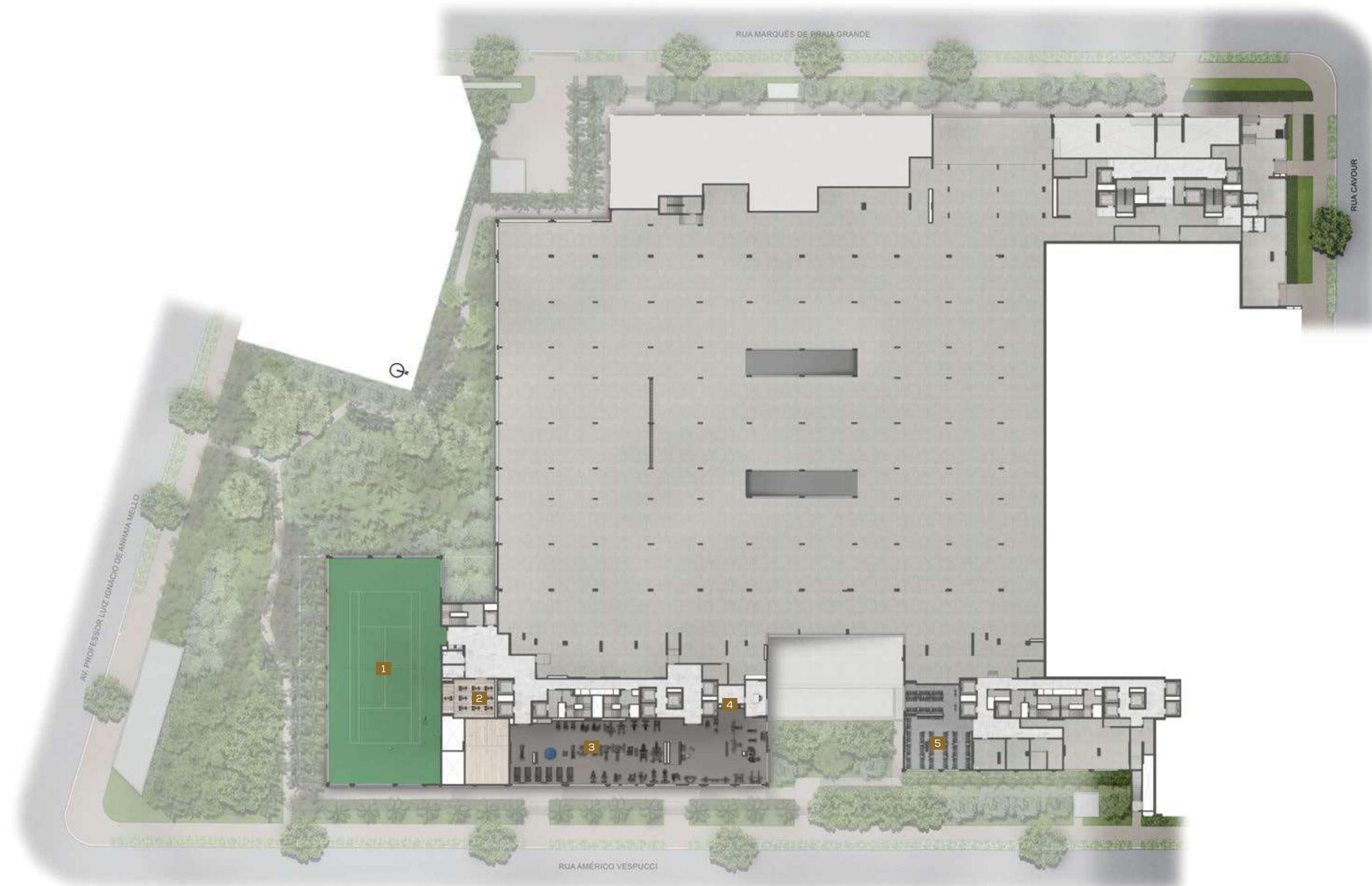
- 1 Lobby de acesso residencial
- 2 Portaria social
- 3 Minimercado
- 4 Espaço beauty
- 5 Sala de massagem
- 6 Sala de depilação
- 7 Lavanderia/Costura
- 8 Pet care
- 9 Vagas de visitantes
- 10 Delivery
- 11 Bicletário
- 12 Entrada e saída de veículos
- 13 Saída de veículos
- 14 Acesso social
- 15 Acesso de veículos
- 16 Acesso de serviço



Implantação

PAVIMENTO 2º SUBSOLO -
LAZER

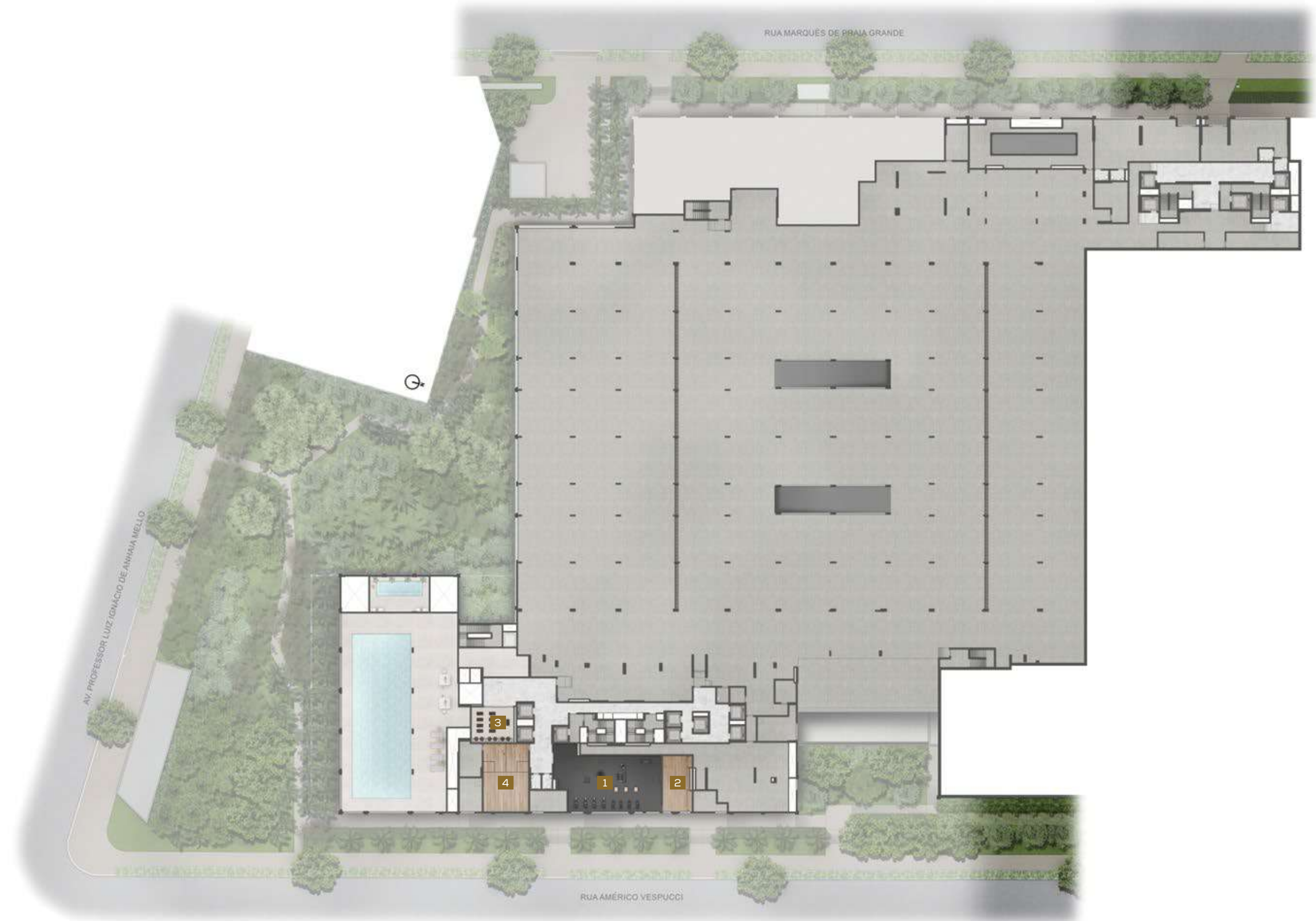
- 1 Quadra de tênis
- 2 Sala de spinning
- 3 Fitness
- 4 Administração
- 5 Bicletário



Implantação

PAVIMENTO 3º SUBSOLO -
LAZER

- 1 Sala multifuncional
- 2 Sala de danças
- 3 Sala de pilates
- 4 Quadra de squash



Implantação

PAVIMENTO 4º SUBSOLO -
LAZER

- 1 Piscina coberta com raia de 25 metros
- 2 SPA
- 3 Sauna seca
- 4 Sauna úmida
- 5 Lounge piscina





Bem-vindo. Hoje e sempre.

Nossa evolução acontece por você e para você.

A Lavvi sonha o sonho dos seus clientes, sempre levando mais conforto, lazer e bem-estar para eles. Somos comprometidos com a qualidade em todos os nossos lançamentos, sempre proporcionando uma experiência única. Estudamos cuidadosamente cada detalhe e analisamos as tendências para proporcionar um produto de alta qualidade com localização estratégica.

Lançamentos



Perspectiva ilustrada Nativ Tatuapé



Perspectiva ilustrada Saffire Elie Saab



Perspectiva ilustrada Galleria Klabin



Perspectiva ilustrada Villa Milano Lifestyle By Versace Home



Perspectiva ilustrada High Wonder



Perspectiva ilustrada Green View Residence

